COMUNE DI SINNAI

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 16 Data 25/01/2013	OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilatredici il giorno **venticinque** del mese di gennaio alle ore 9,00 e prosieguo presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	**8**	**0**

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Cossu

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, notificato il 16.01.2013 ed acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.01.1013 al n°1210, promosso da Cappai Antioco e altri privati, rappresentati e difesi dall'avv. Carlo Tack, per *"l'accertamento e la declaratoria dell'obbligo del Comune di Sinnai di provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in località Torre delle Stelle nell'ambito dei comparti I e II individuati dal Piano di Fabbricazione del Comune di Sinnai, …… nonché delle aree su cui queste insistono e ad assumere tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, correlati alla gestione delle medesime opere di urbanizzazione; nonché [alla] conseguente condanna della Amministrazione a porre in essere gli atti e i provvedimenti per adempiere agli obblighi discendenti dalla legge; e [alla] conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti dai ricorrenti per avere dovuto sostenere le spese di manutenzione delle*

suddette opere di urbanizzazione";

VALUTATA l'importanza, la complessità e la natura della questione oggetto della controversia nonché le conseguenze che possono derivare a carico del Comune, si ravvisa l'opportunità, confermata con nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013, acclarata al protocollo generale con il numero 2148 del 25.01.2013 di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che "*il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica", ed ancora "alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici*";

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un Avvocato che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello urbanistico per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal sig. Cappai Antioco e altri privati, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti il TAR Sardegna;

VALUTATA l'opportunità e la ragionevolezza, di conferire incarico, per la descritta fase del giudizio, allo studio legale Cotza del Foro di Cagliari con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, per le cui esperienze e capacità professionali si ritiene siano pienamente confacenti alla trattazione della causa in esame come da nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013 ;

DATO ATTO della disponibilità a rappresentare l'Amministrazione Comunale di Sinnai nanti il T.A.R. Sardegna manifestata dagli Avv.ti Paolo e Eulo Cotza, i quali sono stati indicati dal responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica con la nota del 24.01.2013 sopra menzionata, tenendo conto della complessità e specificità della materia oggetto della vertenza;

VISTA la proposta di parcella di spesa presentata dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 23.01.2013 al n. 1947 che quantifica il preventivo di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 104.376,73 così suddiviso: € 82.944,00 onorari + € 3.317,76 cassa avvocati 4% + € 18.114,97 per IVA 21%;

VISTA la richiesta di Codesta Amministrazione al predetto studio legale di contenimento delle competenze professionali dagli avvocati in parola;

VISTO il preventivo di spesa presentato dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 25.01.2013 al n. 2116, che in rettifica al prospetto di parcella precedentemente menzionato, ha riquantificato la proposta di parcella di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 94.380,00 così suddiviso: € 75.000,00 onorari + € 3.000,00 cassa avvocati 4% + € 16.380,00 per IVA 21%;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale allo studio legale Cotza degli avv.ti Paolo ed Eulo Cotza del Foro di Cagliari, anche disgiuntamente, con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, ed in particolare all'adozione dell'impegno di spesa a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1) Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso da Cappai Antioco e altri privati avanti al T.A.R. Sardegna meglio specificato in premessa;
3) Di individuare negli Avv.ti Paolo ed Eulo Cotza dello Studio Legale Cotza, con sede in Cagliari, Piazza Michelangelo, 14, i legali cui affidare, anche disgiuntamente, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo loro ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato ed in particolare ad adottare a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013, l'impegno di spesa in conformità al preventivo preventivamente acquisito dal legale incaricato.
5) Di dare atto che la spesa, definita provvisoriamente in € 94.380,00 farà carico sull'intervento n. 1010203 del bilancio provvisorio 2013;
6) Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU	F.to Dott. Raffaele Cossu

OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA *Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore** **AAGG e Personale** F.to Dott. Simone Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE *Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore Finanziario** F.to Dott. Stefano Murgia

OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Cossu

COMUNE DI SINNAI

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 16 Data 25/01/2013	OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilatredici il giorno **venticinque** del mese di gennaio alle ore 9,00 e prosieguo presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	**8**	**0**

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Cossu

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, notificato il 16.01.2013 ed acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.01.1013 al n°1210, promosso da Cappai Antioco e altri privati, rappresentati e difesi dall'avv. Carlo Tack, per *"l'accertamento e la declaratoria dell'obbligo del Comune di Sinnai di provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in località Torre delle Stelle nell'ambito dei comparti I e II individuati dal Piano di Fabbricazione del Comune di Sinnai, …… nonché delle aree su cui queste insistono e ad assumere tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, correlati alla gestione delle medesime opere di urbanizzazione; nonché [alla] conseguente condanna della Amministrazione a porre in essere gli atti e i provvedimenti per adempiere agli obblighi discendenti dalla legge; e [alla] conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti dai ricorrenti per avere dovuto sostenere le spese di manutenzione delle*

suddette opere di urbanizzazione";

VALUTATA l'importanza, la complessità e la natura della questione oggetto della controversia nonché le conseguenze che possono derivare a carico del Comune, si ravvisa l'opportunità, confermata con nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013, acclarata al protocollo generale con il numero 2148 del 25.01.2013 di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che "*il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica", ed ancora "alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici*";

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un Avvocato che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello urbanistico per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal sig. Cappai Antioco e altri privati, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti il TAR Sardegna;

VALUTATA l'opportunità e la ragionevolezza, di conferire incarico, per la descritta fase del giudizio, allo studio legale Cotza del Foro di Cagliari con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, per le cui esperienze e capacità professionali si ritiene siano pienamente confacenti alla trattazione della causa in esame come da nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013 ;

DATO ATTO della disponibilità a rappresentare l'Amministrazione Comunale di Sinnai nanti il T.A.R. Sardegna manifestata dagli Avv.ti Paolo e Eulo Cotza, i quali sono stati indicati dal responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica con la nota del 24.01.2013 sopra menzionata, tenendo conto della complessità e specificità della materia oggetto della vertenza;

VISTA la proposta di parcella di spesa presentata dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 23.01.2013 al n. 1947 che quantifica il preventivo di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 104.376,73 così suddiviso: € 82.944,00 onorari + € 3.317,76 cassa avvocati 4% + € 18.114,97 per IVA 21%;

VISTA la richiesta di Codesta Amministrazione al predetto studio legale di contenimento delle competenze professionali dagli avvocati in parola;

VISTO il preventivo di spesa presentato dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 25.01.2013 al n. 2116, che in rettifica al prospetto di parcella precedentemente menzionato, ha riquantificato la proposta di parcella di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 94.380,00 così suddiviso: € 75.000,00 onorari + € 3.000,00 cassa avvocati 4% + € 16.380,00 per IVA 21%;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale allo studio legale Cotza degli avv.ti Paolo ed Eulo Cotza del Foro di Cagliari, anche disgiuntamente, con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, ed in particolare all'adozione dell'impegno di spesa a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1) Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso da Cappai Antioco e altri privati avanti al T.A.R. Sardegna meglio specificato in premessa;
3) Di individuare negli Avv.ti Paolo ed Eulo Cotza dello Studio Legale Cotza, con sede in Cagliari, Piazza Michelangelo, 14, i legali cui affidare, anche disgiuntamente, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo loro ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato ed in particolare ad adottare a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013, l'impegno di spesa in conformità al preventivo preventivamente acquisito dal legale incaricato.
5) Di dare atto che la spesa, definita provvisoriamente in € 94.380,00 farà carico sull'intervento n. 1010203 del bilancio provvisorio 2013;
6) Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU	F.to Dott. Raffaele Cossu

OGGETTO:	**CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.**

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA *Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore** **AAGG e Personale** F.to Dott. Simone Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE *Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore Finanziario** F.to Dott. Stefano Murgia

OGGETTO:	**CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.**

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Cossu

COMUNE DI SINNAI

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 16 Data 25/01/2013	OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilatredici il giorno **venticinque** del mese di gennaio alle ore 9,00 e prosieguo presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	**8**	**0**

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Cossu

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, notificato il 16.01.2013 ed acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.01.1013 al n°1210, promosso da Cappai Antioco e altri privati, rappresentati e difesi dall'avv. Carlo Tack, per *"l'accertamento e la declaratoria dell'obbligo del Comune di Sinnai di provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in località Torre delle Stelle nell'ambito dei comparti I e II individuati dal Piano di Fabbricazione del Comune di Sinnai, …… nonché delle aree su cui queste insistono e ad assumere tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, correlati alla gestione delle medesime opere di urbanizzazione; nonché [alla] conseguente condanna della Amministrazione a porre in essere gli atti e i provvedimenti per adempiere agli obblighi discendenti dalla legge; e [alla] conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti dai ricorrenti per avere dovuto sostenere le spese di manutenzione delle*

suddette opere di urbanizzazione";

VALUTATA l'importanza, la complessità e la natura della questione oggetto della controversia nonché le conseguenze che possono derivare a carico del Comune, si ravvisa l'opportunità, confermata con nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013, acclarata al protocollo generale con il numero 2148 del 25.01.2013 di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che "*il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica", ed ancora "alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici*";

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un Avvocato che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello urbanistico per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal sig. Cappai Antioco e altri privati, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti il TAR Sardegna;

VALUTATA l'opportunità e la ragionevolezza, di conferire incarico, per la descritta fase del giudizio, allo studio legale Cotza del Foro di Cagliari con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, per le cui esperienze e capacità professionali si ritiene siano pienamente confacenti alla trattazione della causa in esame come da nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013 ;

DATO ATTO della disponibilità a rappresentare l'Amministrazione Comunale di Sinnai nanti il T.A.R. Sardegna manifestata dagli Avv.ti Paolo e Eulo Cotza, i quali sono stati indicati dal responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica con la nota del 24.01.2013 sopra menzionata, tenendo conto della complessità e specificità della materia oggetto della vertenza;

VISTA la proposta di parcella di spesa presentata dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 23.01.2013 al n. 1947 che quantifica il preventivo di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 104.376,73 così suddiviso: € 82.944,00 onorari + € 3.317,76 cassa avvocati 4% + € 18.114,97 per IVA 21%;

VISTA la richiesta di Codesta Amministrazione al predetto studio legale di contenimento delle competenze professionali dagli avvocati in parola;

VISTO il preventivo di spesa presentato dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 25.01.2013 al n. 2116, che in rettifica al prospetto di parcella precedentemente menzionato, ha riquantificato la proposta di parcella di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 94.380,00 così suddiviso: € 75.000,00 onorari + € 3.000,00 cassa avvocati 4% + € 16.380,00 per IVA 21%;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale allo studio legale Cotza degli avv.ti Paolo ed Eulo Cotza del Foro di Cagliari, anche disgiuntamente, con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, ed in particolare all'adozione dell'impegno di spesa a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1) Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso da Cappai Antioco e altri privati avanti al T.A.R. Sardegna meglio specificato in premessa;
3) Di individuare negli Avv.ti Paolo ed Eulo Cotza dello Studio Legale Cotza, con sede in Cagliari, Piazza Michelangelo, 14, i legali cui affidare, anche disgiuntamente, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo loro ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato ed in particolare ad adottare a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013, l'impegno di spesa in conformità al preventivo preventivamente acquisito dal legale incaricato.
5) Di dare atto che la spesa, definita provvisoriamente in € 94.380,00 farà carico sull'intervento n. 1010203 del bilancio provvisorio 2013;
6) Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU	F.to Dott. Raffaele Cossu

OGGETTO:	**CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.**

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA *Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore** **AAGG e Personale** F.to Dott. Simone Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE *Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore Finanziario** F.to Dott. Stefano Murgia

OGGETTO:	**CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.**

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Cossu

COMUNE DI SINNAI

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 16 Data 25/01/2013	OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilatredici il giorno **venticinque** del mese di gennaio alle ore 9,00 e prosieguo presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	**8**	**0**

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Cossu

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, notificato il 16.01.2013 ed acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.01.1013 al n°1210, promosso da Cappai Antioco e altri privati, rappresentati e difesi dall'avv. Carlo Tack, per *"l'accertamento e la declaratoria dell'obbligo del Comune di Sinnai di provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in località Torre delle Stelle nell'ambito dei comparti I e II individuati dal Piano di Fabbricazione del Comune di Sinnai, …… nonché delle aree su cui queste insistono e ad assumere tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, correlati alla gestione delle medesime opere di urbanizzazione; nonché [alla] conseguente condanna della Amministrazione a porre in essere gli atti e i provvedimenti per adempiere agli obblighi discendenti dalla legge; e [alla] conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti dai ricorrenti per avere dovuto sostenere le spese di manutenzione delle*

suddette opere di urbanizzazione";

VALUTATA l'importanza, la complessità e la natura della questione oggetto della controversia nonché le conseguenze che possono derivare a carico del Comune, si ravvisa l'opportunità, confermata con nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013, acclarata al protocollo generale con il numero 2148 del 25.01.2013 di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che "*il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica", ed ancora "alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici*";

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un Avvocato che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello urbanistico per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal sig. Cappai Antioco e altri privati, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti il TAR Sardegna;

VALUTATA l'opportunità e la ragionevolezza, di conferire incarico, per la descritta fase del giudizio, allo studio legale Cotza del Foro di Cagliari con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, per le cui esperienze e capacità professionali si ritiene siano pienamente confacenti alla trattazione della causa in esame come da nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013 ;

DATO ATTO della disponibilità a rappresentare l'Amministrazione Comunale di Sinnai nanti il T.A.R. Sardegna manifestata dagli Avv.ti Paolo e Eulo Cotza, i quali sono stati indicati dal responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica con la nota del 24.01.2013 sopra menzionata, tenendo conto della complessità e specificità della materia oggetto della vertenza;

VISTA la proposta di parcella di spesa presentata dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 23.01.2013 al n. 1947 che quantifica il preventivo di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 104.376,73 così suddiviso: € 82.944,00 onorari + € 3.317,76 cassa avvocati 4% + € 18.114,97 per IVA 21%;

VISTA la richiesta di Codesta Amministrazione al predetto studio legale di contenimento delle competenze professionali dagli avvocati in parola;

VISTO il preventivo di spesa presentato dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 25.01.2013 al n. 2116, che in rettifica al prospetto di parcella precedentemente menzionato, ha riquantificato la proposta di parcella di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 94.380,00 così suddiviso: € 75.000,00 onorari + € 3.000,00 cassa avvocati 4% + € 16.380,00 per IVA 21%;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale allo studio legale Cotza degli avv.ti Paolo ed Eulo Cotza del Foro di Cagliari, anche disgiuntamente, con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, ed in particolare all'adozione dell'impegno di spesa a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1) Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso da Cappai Antioco e altri privati avanti al T.A.R. Sardegna meglio specificato in premessa;
3) Di individuare negli Avv.ti Paolo ed Eulo Cotza dello Studio Legale Cotza, con sede in Cagliari, Piazza Michelangelo, 14, i legali cui affidare, anche disgiuntamente, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo loro ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato ed in particolare ad adottare a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013, l'impegno di spesa in conformità al preventivo preventivamente acquisito dal legale incaricato.
5) Di dare atto che la spesa, definita provvisoriamente in € 94.380,00 farà carico sull'intervento n. 1010203 del bilancio provvisorio 2013;
6) Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU

IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA *Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore** **AAGG e Personale** F.to Dott. Simone Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE *Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore Finanziario** F.to Dott. Stefano Murgia

OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Cossu

COMUNE DI SINNAI

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 16 Data 25/01/2013	OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilatredici il giorno **venticinque** del mese di gennaio alle ore 9,00 e prosieguo presso la sala comunale , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Maria Barbara PUSCEDDU	SINDACO	X	
Alessandro ORRU'	Vice SINDACO	X	
Roberto DEMONTIS	Assessore	X	
Giuseppe FLORIS	Assessore	X	
Massimo LEONI	Assessore	X	
Franco MATTA	Assessore	X	
Giuseppe MELIS	Assessore	X	
Andrea ORRU'	Assessore	X	
	TOTALE	**8**	**0**

Presiede il Sindaco MARIA BARBARA PUSCEDDU.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Raffaele Cossu

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, notificato il 16.01.2013 ed acclarato al protocollo dell'Ente in data 17.01.1013 al n°1210, promosso da Cappai Antioco e altri privati, rappresentati e difesi dall'avv. Carlo Tack, per *"l'accertamento e la declaratoria dell'obbligo del Comune di Sinnai di provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in località Torre delle Stelle nell'ambito dei comparti I e II individuati dal Piano di Fabbricazione del Comune di Sinnai, …… nonché delle aree su cui queste insistono e ad assumere tutti gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, correlati alla gestione delle medesime opere di urbanizzazione; nonché [alla] conseguente condanna della Amministrazione a porre in essere gli atti e i provvedimenti per adempiere agli obblighi discendenti dalla legge; e [alla] conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti dai ricorrenti per avere dovuto sostenere le spese di manutenzione delle*

suddette opere di urbanizzazione";

VALUTATA l'importanza, la complessità e la natura della questione oggetto della controversia nonché le conseguenze che possono derivare a carico del Comune, si ravvisa l'opportunità, confermata con nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013, acclarata al protocollo generale con il numero 2148 del 25.01.2013 di costituirsi in giudizio a difesa delle ragioni di questo Ente;

RIFERITO preventivamente che l'Ente risulta privo di una struttura di difesa civica e di professionalità interne iscritte all'ordine forense, e che risulta pertanto nell'impossibilità oggettiva di tutelare i propri interessi in giudizio mediante l'utilizzo delle risorse umane disponibili al proprio interno;

ACCERTATO che sussistono motivazioni da giustificare la costituzione in giudizio per difendere le ragioni e l'operato dell'Amministrazione che avrebbe agito nel rispetto delle norme vigenti;

RITENUTO pertanto di rappresentare in maniera appropriata e secondo termini, tempi e modalità previsti dalla normativa vigente le argomentazioni a difesa;

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, sezione quinta, 11 maggio 2012, n. 2730, che si richiama integralmente, ed in particolare la parte che stabilisce e chiarisce che "*il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure di evidenza pubblica", ed ancora "alla luce dell'aleatorietà dell'iter del giudizio, dalla non predeterminabilità degli aspetti temporali, economici e sostanziali della prestazione e della conseguente assenza di basi oggettive sulla scorta delle quali fissare i criteri di valutazione necessari in forza della disciplina recata dal codice dei contratti pubblici*";

CONSIDERATO che si rende necessario nominare un Avvocato che offra garanzia di notevole esperienza oltre che sul piano amministrativo anche su quello urbanistico per tutelare gli interessi dell'Ente conferendo mandato per la rituale costituzione in giudizio avverso il ricorso proposto dal sig. Cappai Antioco e altri privati, oltre che a redigere e sottoscrivere i relativi atti, nominare sostituti e domiciliatari, e in genere compiere ogni e necessaria attività in questa fase del giudizio nanti il TAR Sardegna;

VALUTATA l'opportunità e la ragionevolezza, di conferire incarico, per la descritta fase del giudizio, allo studio legale Cotza del Foro di Cagliari con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, per le cui esperienze e capacità professionali si ritiene siano pienamente confacenti alla trattazione della causa in esame come da nota del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica del 24.01.2013 ;

DATO ATTO della disponibilità a rappresentare l'Amministrazione Comunale di Sinnai nanti il T.A.R. Sardegna manifestata dagli Avv.ti Paolo e Eulo Cotza, i quali sono stati indicati dal responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Pubblica con la nota del 24.01.2013 sopra menzionata, tenendo conto della complessità e specificità della materia oggetto della vertenza;

VISTA la proposta di parcella di spesa presentata dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 23.01.2013 al n. 1947 che quantifica il preventivo di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 104.376,73 così suddiviso: € 82.944,00 onorari + € 3.317,76 cassa avvocati 4% + € 18.114,97 per IVA 21%;

VISTA la richiesta di Codesta Amministrazione al predetto studio legale di contenimento delle competenze professionali dagli avvocati in parola;

VISTO il preventivo di spesa presentato dallo Studio Legale Cotza, acclarato al protocollo il 25.01.2013 al n. 2116, che in rettifica al prospetto di parcella precedentemente menzionato, ha riquantificato la proposta di parcella di spesa per l'intero giudizio in oggetto nell'importo di € 94.380,00 così suddiviso: € 75.000,00 onorari + € 3.000,00 cassa avvocati 4% + € 16.380,00 per IVA 21%;

RITENUTA la propria competenza alla luce delle disposizioni di legge, statutarie regolamentari e in sintonia con i più recenti indirizzi giurisprudenziali, sopra citati;

ATTESA la necessità di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. ad adottare tutti gli atti gestionali conseguenti al conferimento dell'incarico legale allo studio legale Cotza degli avv.ti Paolo ed Eulo Cotza del Foro di Cagliari, anche disgiuntamente, con studio in Cagliari in piazza Michelangelo n.14, ed in particolare all'adozione dell'impegno di spesa a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

1) Di dare atto di quanto sopra esplicitato che qui si richiama integralmente;
2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore o, in caso di assenza o impedimento il suo sostituto, a costituirsi nel giudizio promosso da Cappai Antioco e altri privati avanti al T.A.R. Sardegna meglio specificato in premessa;
3) Di individuare negli Avv.ti Paolo ed Eulo Cotza dello Studio Legale Cotza, con sede in Cagliari, Piazza Michelangelo, 14, i legali cui affidare, anche disgiuntamente, la tutela degli interessi del Comune di Sinnai, conferendo loro ogni più ampio mandato e facoltà di legge;
4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio AA.GG. e Personale ad adottare tutti gli atti gestionali in conformità al presente deliberato ed in particolare ad adottare a valere sull'intervento n. 1010203 del bilancio di previsione 2013, l'impegno di spesa in conformità al preventivo preventivamente acquisito dal legale incaricato.
5) Di dare atto che la spesa, definita provvisoriamente in € 94.380,00 farà carico sull'intervento n. 1010203 del bilancio provvisorio 2013;
6) Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Vice SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Barbara PUSCEDDU	F.to Dott. Raffaele Cossu

OGGETTO:	CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA *Artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore** **AAGG e Personale** F.to Dott. Simone Farris

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE *Art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267* - FAVOREVOLE -	
Data, 25.01.2013	**Il Responsabile del Settore Finanziario** F.to Dott. Stefano Murgia

OGGETTO:	**CONTROVERSIA T.A.R. SARDEGNA, ANTIOCO CAPPAI E ALTRI PRIVATI CONTRO IL COMUNE DI SINNAI PER L'ACCERTAMENTO DELLA PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITÀ TORRE DELLE STELLE. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.**

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13.12.1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai Capigruppo consiliari.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

CERTIFICO CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2013, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, poiché dichiarata immediatamente eseguibile.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Raffaele Cossu

PER COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Sinnai, 25/01/2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Raffaele Cossu